

GRUNDEJERFORENING SMØRUMVANG

www.smorumvang.dk

Referat af ordinær Generalforsamling

ONSDAG DEN 23. APRIL 2014 KL. 19.30

I Aula C, Balsmoseskolen, Æblevangen 126, 2765 Smørum.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virke i det forløbne år, herunder driften og frasalg af Smørumvang Vandværk.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for Grundejerforeningen og regnskabet for Smørumvang Vandværk.
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende år for Grundejerforeningen Smørumvang.
 - a. Fastsættelse af kontingent til grundejerforeningen.
 - b. Godkendelse af budget for 2014 og 2015.
 - c. Vedtægtsændringer (forslaget til nye vedtægter er vedlagt indkaldelsen, der er alene tale om en konsekvensredigering som følge af foreningens frasalg af vandværk)
5. Forslag fra medlemmerne.

Forslag skal skriftligt være bestyrelsen i hænde senest 8 dage efter denne indkaldelse er modtaget. (Iht. § 8 i vedtægterne).
6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter
På valg til bestyrelsen er:
Thomas Rose Lund Pedersen (Modtager genvalg) og *Henrik Færch Fromholdt* (Modtager genvalg).
På valg som suppleanter er:
John Petersen og *Alex Søndergård*.
7. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
På valg som revisorer er *Karsten Schwemer* (Modtager genvalg) og *Finn Kolster Rødgaard* (Modtager genvalg). På valg som revisorsuppleant er: *Palle Kock* (Modtager genvalg).
8. Eventuelt.

Bemærk:

I forbindelse med dagsordens pkt. 4c skal mindst 50% af grundejerforeningens medlemmer deltage, før at generalforsamlingen er beslutningsdygtig. Der må max medbringes 2 fuldmagter pr. Grundejer. Hvis ikke der er nok stemmeberettigede i forbindelse med behandling af pkt. 4c (98 repræsentanter), vil der blive indkaldt til ny ekstra ordinær generalforsamling vedr. dette punkt.

Medbring denne indkaldelse til generalforsamlingen.

Med venlig hilsen
Smørumvang Grundejerforening, Bestyrelsen

SIDSTE NYT KAN LÆSES PÅ FORENINGENS HJEMMESIDE:
www.smorumvang.dk

REFERAT

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Poul Thomsen (PT). PT blev valgt uden modkandidat og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. PT konstaterede at der var 19 fremmødte medlemmer medbringende 2 fuldmagter, dvs. i alt 21 stemmer. PT konstaterede at der ikke var nok stemmer til at dagsordenens pkt 4c kan endeligt vedtages da dette kræver at mindst 50% af grundejerforeningens stemmer er tilstede svarende til 98 stemmer.

2. Beretning fra bestyrelsen.

Formanden forelagde bestyrelsens beretning (vedlagt). Beretning blev godkendt af generalforsamlingen.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for Grundejerforeningen og regnskabet for Smørumvang Vandværk.

På bestyrelsens vegne gennemgik Henrik Færch Fromholdt regnskabet.

Der kom bemærkning til regnskabet om at der bør indføres følgende note omkring balancen vedrørende I forbindelse med salget fremkommer der et regnskabsmæssigt tab i vandværket, hvorfor der af egenkapital for vandværket pr. 31/12 2013 skal reserveres hertil med et beløb svarende til t.dkk 543 - dette i overensstemmelse med generalforsamlingsbeslutning den 23/4 2014. Regnskabet blev vedtaget af generalforsamlingen med bemærkning om at noten tilføjes som bemærkning på regnskabet.

Henrik Færch Fromholdt oplyste at den nye egenkapital for Grundejerforeningen efter frasalg af vandværket er på 746.098,22 kr.

Der blev i forbindelse med regnskabsaflæggelsen udtrykt ros til bestyrelsen over den måde frasalg af vandværket var blevet håndteret på såvel i praksis som regnskabsmæssigt.

Generalforsamlingen bevilgede i den forbindelse bestyrelsen med partner en restaurantmiddag for vel udført arbejde.

NB! Det godkendte og underskrevne regnskab kan findes og downloades fra grundejerforeningens hjemmeside

4. Forslag fra bestyrelsen, herunder forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende år for Grundejerforeningen Smørumvang.

- a. Fastsættelse af kontingent til grundejerforeningen. Bestyrelsen foreslog kontingent uændret på kr. 150,00. Forslaget blev enstemmigt vedtaget
- b. Godkendelse af budget for 2014 og 2015. På vegne af bestyrelsen gennemgik Henrik Færch Fromholdt budgettet for 2014 og 2015 via PC koblet på projector. Budgettet blev enstemmigt vedtaget af generalforsamlingen-
- c. Vedtægtsændringer (forslaget til nye vedtægter var vedlagt indkaldelsen og er alene en konsekvensredigering som følge af foreningens frasalg af vandværk). De overordnede ændringer i vedtægtsændringerne blev gennemgået af Henrik Færch Fromholdt og Thomas Lund Pedersen. Efter gennemgangen blev ændringen enstemmigt vedtaget, men da der ikke var nok fremmødte til at vedtægtsændringen kan endeligt vedtages, kræver dette indkaldelse af ekstraordinær generalforsamling hvor vedtagelse af vedtægtsændringen vil kunne gennemføres med simpelt flertal.

5. Forslag fra medlemmerne.

Der var ikke modtaget nogen rettidige forslag til bestyrelsen. Vedrørende forslag modtaget efter fristen henvises til punkt. 8

6. Valg til bestyrelsen.

På valg til bestyrelsen var *Thomas Rose Lund Pedersen* (Modtager genvalg) og *Henrik Færch Fromholdt* (Modtager genvalg). Såvel Thomas Rose Lund Pedersen som Henrik Færch Fromholdt blev genvalgt for 2 år.

På valg som suppleanter var *John Petersen* og *Alex Søndergård*. Begge blev genvalgt.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

På valg som revisorer var *Karsten Schwemer* (Modtager genvalg) og *Finn Kolster Rødgaard* (Modtager genvalg). Såvel Karsten Schwemer som Finn Kolster Rødgaard blev genvalgt.

På valg som revisorsuppleant var *Palle Kock* (Modtager genvalg). Palle Koch blev genvalgt.

8. Eventuelt.

Efter forslagsfristens udløb var der indkommet forslag om at grundejerforeningen skulle opstille hjertestarter i grundejerforeningen – evt. via midler søgt hos Tryg-fonden. Bestyrelsen ønskede en tilkendegivelse fra generalforsamlingen om hvorvidt man ønsker at der arbejdes videre med et sådant forslag sådan at et egentligt gennemarbejdet forslag kan bringes op på næste ordinære generalforsamling. Bestyrelsen kunne oplyse at der allerede er hjertestartere ved Falck, på plejehjemmet ved Søndergårdarealet og på Hospice på Søndergårdsarealet – alle med 24 timers adgang. Bestyrelsen er af den opfattelse at en evt. hjertestarter i givet fald skal placeres hos en privat da der ellers er risiko for at den udsættes for hærverk. Efter nogen drøftelse blev der afholdt en vejledende afstemning som viste 1 for, 9 imod og 9 blanke (fuldmagter blev ikke talt med). Bestyrelsen gjorde opmærksom på at forslaget kan rejses af medlemmerne til næste generalforsamling, men at bestyrelsen ikke vil foretage sig yderligere på baggrund af den vejledende afstemning.

Bestyrelsen opfordrede til at medlemmerne medbringer fuldmagter for dem som ikke kan møde op da det i nogle tilfælde måske kan medføre at en ekstraordinær generalforsamling kan undgås og dermed også besparelse på diverse udgifter til indkaldelse og afholdelse af generalforsamlinger.

Bestyrelsen opfordrede til at medlemmerne kommer med ideer til indhold på vores hjemmeside.

Der kom forslag fra salen om grundejerforeningens støtte til afholdelse af vejfester. F.eks. har Hvedevej i 2013 afholdt vejfest med stor tilslutning og succes. Bestyrelsen vil pt. godt give plads på hjemmesiden til info og lignende men egentlig økonomisk støtte mener bestyrelsen kun kan komme på tale hvis det er arrangementer som dækker hele grundejerforeningen. Bestyrelsen hilser dog sådanne arrangementer velkommen.



Som dirigent: Poul Thomsen